



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

АКТ № Д00049-11/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 150,40
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,19	46,09	1	46,09
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,22	5,06	1	5,06
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,32	132,80	5	664,00
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,15	13,86	5	69,31
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,94	4,13	1	4,13
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	13,49	12,14	13	157,83
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	9,90	13,49	133,55	4	534,20
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,37	650,75	5	3 253,75
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,33	210,58	2	421,16
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	74,72	74,72	2	149,44
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	7,06	211,80	1	211,80
Дезинфекция МОП		м2	23,00	4,69	107,87	9	970,83
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,32	1 577,00	1	1 577,00
Мытье фойе		м2	3,00	3,22	9,66	13	125,58
Очистка доски объявлений		шт	1,00	22,43	22,43	13	291,59
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	21	149,94
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	155,00	0,45	69,75	4	279,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Погрузка и вывоз строительного мусора (ветки)		м3	1,00	485,08	485,08	1	485,08
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,34	16,32	9	146,88
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	155,00	0,43	66,65	10	666,50
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	595,00	0,48	285,60	1	285,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	1,78	85,44	2	170,88
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	155,00	1,93	299,15	2	598,30
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	595,00	2,16	1 285,20	1	1 285,20
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	691,00	0,24	165,84	4	663,36
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	7,00	20,27	141,89	4	567,56
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	16,40	49,20	21	1 033,20
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	13,00	0,46	5,98	13	77,74
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	169,04	162,28	21	3 407,85
Устранение засоров ствола мусоропровода (эт. 7)		шт	1,00	365,55	365,55	2	731,10
Утилизация строительного мусора		т	0,08	1 505,56	120,44	1	120,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,20	3,17	7 415,26
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	370,40	1,10	407,44
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,20	0,28	601,50
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,44	35,35	333,77
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,99	434,12
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	1 223,24	1 223,24
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	553,83	553,83
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,20	1,64	3 836,29

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

33 955,85

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Установка металлической двери	шт	28 086,00	изготовление, монтаж и доставка мет. двери (пожарный выход)

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

28 086,00

- Всего за период с **01.11.2021г.** по **30.11.2021г.** выполнено работ на общую сумму **62 041,85** (Шестьдесят две тысячи сорок один рубль 85 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"
Генеральный директор  Генералов П.И.
Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

